



16 de marzo de 2021

Para información y ver un mapa interactivo de todos los proyectos de transporte actuales y futuros, visite [www.cityofmesquite.com/PublicWorksProjects](http://www.cityofmesquite.com/PublicWorksProjects).



## Proyecto de rehabilitación de Gus Thomasson Road (desde IH 30 hasta Whitson Way y desde Santiago Drive hasta Maylee Boulevard)

**El plan:** con este proyecto de 1.8 millones de dólares, en asociación con el Condado de Dallas, se repararán segmentos de la Gus Thomasson Road. La superficie existente será reemplazada por una nueva superficie asfáltica. Antes de las reparaciones, se repararán en profundidad varios puntos para corregir las áreas donde el suelo debajo del pavimento ha fallado.

**Lo que está sucediendo ahora y el trabajo programado para los próximos 30 días:** el contratista comenzó a retirar el pavimento de asfalto. La segunda etapa consistirá en retirar y sustituir las secciones del pavimento de concreto debajo del asfalto donde el suelo ha fallado. La tercera etapa durará alrededor de dos semanas e incluye la colocación de una nueva superficie de asfalto sobre todo el pavimento.

**Fecha proyectada para la terminación:** verano de 2021

Visite [www.cityofmesquite.com/PublicWorksProjects](http://www.cityofmesquite.com/PublicWorksProjects) para ver la información más reciente sobre este proyecto.

---

## ***Real. Texas. Roads.***

*Real. Texas. Roads.* es el nombre del programa para la reparación de calles financiado con el bono de 125 millones de dólares que el electorado de Mesquite aprobó en noviembre de 2015. Este programa abarca las reparaciones de calles residenciales con calzadas de dos vías. Las obras comenzaron en el 2016.



### **Lo que está sucediendo ahora y el trabajo**

#### **programado para los próximos 30 días:**

se está avanzando con las reparaciones en la zona de South Parkway Boulevard. El contratista está concentrado actualmente en finalizar las reparaciones de concreto en las calles Woodlawn Parkway, Shadwell Lane, Bluefield Road, Potomac Avenue, Falls Church Lane, Portsmouth Drive y Yorktown Road. Se está reemplazando una tubería de agua en Warm Springs Drive. Este mes, el contratista empezó a trabajar en las calles Timberview Drive, Meadowbrook Drive, Kenneth Hopper Drive y Catskill Drive. Visite [www.cityofmesquite.com/realtexasroads/PeachTreeandSouthParkway](http://www.cityofmesquite.com/realtexasroads/PeachTreeandSouthParkway) para ver más información.

Se está avanzando con las reparaciones en la Subdivisión Quail Hollow N.º 2. El contratista terminó de reparar el pavimento en la calle Retriever Lane, y ha completado la mitad del pavimento en la calle Hollow Bend. Visite [www.cityofmesquite.com/RealTexasRoads/QuailHollow](http://www.cityofmesquite.com/RealTexasRoads/QuailHollow) para ver más información.

En el proyecto de Town East Estates Etapa 2, el contratista está terminando los trabajos en las calles Aloha Drive y Luau Street, y comenzó recientemente los trabajos en las calles Eastbrook Drive, Charles Drive y Anthony Drive. Visite [www.cityofmesquite.com/RealTexasRoads/TownEastEstates](http://www.cityofmesquite.com/RealTexasRoads/TownEastEstates) para ver más información.

Se ejecutaron los contratos para el trabajo programado en las calles Powell Road, Powell Circle, Melton Lane, Magnolia Drive y Douglas Drive. El personal está coordinando con el contratista para elegir una fecha de inicio. Visite [www.cityofmesquite.com/RealTexasRoads/PowellOrchid](http://www.cityofmesquite.com/RealTexasRoads/PowellOrchid) para ver más información.

**Fecha proyectada para la terminación:** se espera que los fondos derivados del Programa del Paquete de Bonos de 2015 continúen financiando las reparaciones de calles hasta el 2024. [Haga clic aquí para ver el cronograma de reparaciones.](#)

Para ver el estado actual de las obras de construcción de las calles seleccionadas para el programa, visite [www.cityofmesquite.com/RealTexasRoads](http://www.cityofmesquite.com/RealTexasRoads).

---



## Proyecto de reconstrucción de Town East Boulevard, Etapa 2 (desde U.S. Highway 80 hasta Skyline Drive)

**El plan:** este proyecto de 12.9 millones de dólares es un convenio entre el Condado de Dallas y la Ciudad de Mesquite para reconstruir la avenida Town East Boulevard desde la autopista U.S. Highway 80 hasta la Skyline Drive. La sección actual de seis carriles de la avenida se reconstruirá como una sección de cuatro vías

desde la Skyline Drive hasta la Forney Road, y la sección desde la Forney Road hasta U.S. Highway 80 se convertirá en una sección con seis vías. El nuevo segmento pavimentado de la Town East Boulevard será considerablemente más grueso para soportar el gran volumen de tráfico de camiones pesados. Este proyecto también incluirá mejoras a las tuberías subterráneas de los servicios de agua y de cloaca, así como de desagüe. La sección de cuatro carriles al sur de Forney Road será trasladada para reducir el impacto del tráfico industrial en los residentes que viven en el vecindario cercano. Con dicho traslado también se podrá añadir un sendero para caminar y montar en bicicleta y un muro de aislamiento acústico para el vecindario adyacente. El sendero conectará la comunidad con el parque Westover Greenbelt y el sistema de sendero en Military Parkway y Town East Boulevard, que es parte del Sendero Mesquite Heritage.

**Lo que está sucediendo ahora y el trabajo programado para los próximos 30 días:** se completó la primera etapa de los trabajos de las tuberías subterráneas de los servicios públicos. En marzo se está llevando a cabo el nivelado de la calle para restaurar la superficie de rodadura. En abril, iniciará el asfaltado del lado oeste de la Town East Boulevard.

**Fecha proyectada para la terminación:** otoño de 2021

Visite [www.cityofmesquite.com/PublicWorksProjects](http://www.cityofmesquite.com/PublicWorksProjects) para ver la información más reciente sobre este proyecto.



## TxDOT: proyecto de la Interestatal IH 635 LBJ East (desde U.S. 75/Central Expressway hasta IH 30)

**El plan:** el Departamento de Transporte de Texas (TxDOT, sigla en inglés) está reconstruyendo la carretera interestatal IH 635 desde U.S. 75 hasta IH 30.

Con dicha reconstrucción, se crearán en ambas direcciones de la carretera cinco vías principales y dos vías administradas, calles laterales continuas a partir de la Town East Boulevard y la reconstrucción completa del tramo de confluencia de la IH 30/IH 635. Para obtener más información acerca del Proyecto de la IH 635 LBJ East, visite el [sitio web del Departamento de Transporte de Texas](#). También puede escribir a [info@635east.com](mailto:info@635east.com) o enviar el mensaje de texto "635 East" al 31996.

**Lo que está sucediendo ahora y el trabajo programado para los próximos 30**

**días:** el contratista Pegasus Link Contractors está actualmente en la Etapa 1 de la reconstrucción del tramo de confluencia de IH 30 y IH 635. Los columnas del puente se están construyendo para las nuevas rampas del tramo de confluencia de IH-635 y IH-30. Se prevé que la construcción de las columnas dure varios meses. Las obras del nuevo paso elevado en Oates Drive (demolición parcial) comenzaron en febrero. En febrero también comenzó la demolición parcial del puente de la IH-635 en sentido norte. Demolición parcial significa que la calle permanecerá abierta, pero que podría modificarse el tráfico en las vías o que podrían cerrarse algunas vías para facilitar la construcción. La rampa de salida en sentido este de Northwest Drive y la rampa de entrada en sentido oeste de Northwest Drive están cerradas permanentemente. Las futuras mejoras a la rampa y a la calle lateral proporcionarán el acceso a Northwest Drive una vez terminado el proyecto.

[Haga clic para ver una lista completa de los cierres de vías](#) y los mapas de desvíos relacionados con el Proyecto de la IH 635. [Vea el folleto adjunto del primer trimestre del proyecto](#) para la descripción y el calendario del proyecto TxDOT IH 635 LBJ East.

**Fecha proyectada para la terminación:** 2024

Visite [www.cityofmesquite.com/PublicWorksProjects](http://www.cityofmesquite.com/PublicWorksProjects) para ver la información más reciente sobre este proyecto.

## **TXDOT: proyecto de mejoras de la U.S. Highway 80 (desde IH 30 hasta FM 460)**



**El plan:** las mejoras propuestas para la autopista U.S. Highway 80 consisten en la reconstrucción y ampliación de esta desde IH 30 en el Condado de Dallas hasta FM 460 en el Condado de Kaufman, dentro de los límites de las ciudades de Dallas, Mesquite, Forney y el pueblo de Sunnyvale. Mediante el plan propuesto se reconstruirá el tramo de confluencia de IH 635 y se ampliarán los carriles principales y los caminos laterales de acceso. Se completarán los caminos laterales de acceso entre Lawson Road y FM 460, sobre la bifurcación este del río Trinity River. El Departamento de Transporte de Texas (TxDOT) ejecutará la obra en etapas. La primera etapa tendrá lugar principalmente dentro de los límites de la Ciudad de Mesquite.

**Lo que está sucediendo ahora y el trabajo programado para los próximos 30 días:** el consultor de diseño para la sección de Mesquite ha completado aproximadamente el 60 % del diseño del proyecto. El 4 de marzo de 2021 se entregaron a la Ciudad los planes para la coordinación de los servicios públicos. La Ciudad los está examinando para detectar posibles conflictos y hará ajustes para mediados de 2022. El agente de adquisición de tierras de TxDOT está contactando a los dueños de propiedades en relación con la adquisición.

TxDOT está completando la adquisición de los derechos de vía pública adicionales a lo largo del proyecto. La Ciudad está coordinando finalizar el Sendero Mesquite Heritage que pasará por debajo de la U.S. 80 en South Mesquite Creek. La Ciudad y el Condado

de Dallas construirán el sendero fuera de la vía pública de TxDOT, entre Gross Road y Towne Centre Drive.

**Fecha proyectada para la terminación:** TxDOT la determinará.

Visite [www.cityofmesquite.com/PublicWorksProjects](http://www.cityofmesquite.com/PublicWorksProjects) para ver las actualizaciones sobre este proyecto.

---

## Proyecto Sendero Mesquite Heritage, Etapa 2 (Towne Centre Drive y South Mesquite Creek)



**El plan:** diseño y construcción de un segmento del Sendero Mesquite Heritage. Este segmento del sendero recorre el lado sur de Towne Centre Drive desde North Mesquite Drive hasta Gus Thomasson Road, luego hacia el sur a lo largo de la orilla oeste del arroyo South Mesquite Creek hasta la U.S. Highway 80, por debajo de la U.S. Highway 80 hasta el comienzo del sendero justo al oeste del Cinema AMC. Las obras se están llevando a cabo en conjunto con Obras Públicas del Condado de Dallas. El sendero será de concreto y de 12 pies de ancho.

**Lo que está sucediendo ahora y el trabajo programado para los próximos 30 días:** se adquirieron todas las servidumbres de vía pública. La Ciudad está examinando con TxDOT y el Condado de Dallas el cruce de la U.S. 80. En los próximos meses se revisarán los planos para que la licitación del proyecto pueda comenzar en la primavera de 2021. La Ciudad de Mesquite financiará el cruce de la U.S. 80 y TxDOT lo construirá después de que se completen las obras en la U.S. 80.

**Fecha proyectada para la terminación:** invierno de 2022

Visite [www.cityofmesquite.com/PublicWorksProjects](http://www.cityofmesquite.com/PublicWorksProjects) para ver la información más reciente sobre este proyecto.

---

## Downtown Mesquite. Estación de la Calle Front: mejoras estéticas, asfaltado, desagüe, abastecimiento de agua y cloaca



**El plan:** el proyecto consiste en la construcción de la Estación de la Calle Front entre Galloway Avenue y North Ebrite Street como la primera etapa para mejorar Downtown Mesquite con una nueva infraestructura subterránea, componentes para la accesibilidad de los peatones, áreas especiales para eventos y estacionamiento adicional.

**Lo que está sucediendo ahora y el trabajo programado para los próximos 30**

**días:** la calle Front Street sigue cerrada desde Ebrite Street hasta Galloway Avenue. Se están colocando los tintes de color en el concreto y los acabados especiales. Se instalaron las señalizaciones, y el próximo mes, antes de finalizar el proyecto, se instalarán las marcas en el pavimento. Se están instalando las luces a lo largo de la calle Front Street, se está colocando la iluminación estética en McCullough Plaza y se está ajardinando. Vea [Mesquite Minute](#) para conocer más sobre el proyecto.

**Fecha proyectada para la terminación:** abril de 2021

Visite [www.cityofmesquite.com/PublicWorksProjects](http://www.cityofmesquite.com/PublicWorksProjects) para ver la información más reciente sobre este proyecto.

---

## Senda de la Military Parkway (desde Galloway Avenue hasta Rodeo Drive)



**El plan:** el proyecto conecta la zona del centro de la ciudad con el Mesquite Arena mediante un sendero comunitario de 10 a 12 pies de ancho a lo largo del lado sur del Military Parkway, que pasará por debajo de la IH 635 y girará hacia el norte en Rodeo Center Drive para conectar con una acera existente en Rodeo Drive. Ya se han construido aceras en la mayor parte de la zona del centro de la ciudad y por debajo de la IH 635. Las estructuras de los puentes con senderos se construyeron durante el previo proyecto de la Military Parkway del Condado de Dallas. La longitud del sendero es de aproximadamente 1.5 millas. El Condado de Dallas está dirigiendo y parcialmente financiando este proyecto.

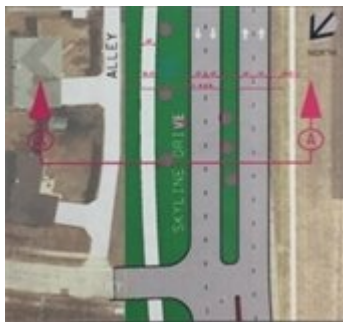
### Lo que está sucediendo ahora y el trabajo programado para los próximos 30 días:

el Condado de Dallas está finalizando los documentos de licitación del proyecto. El Condado coordinará en la primavera una reunión pública previa al proyecto para informar a los contratistas y a la comunidad sobre este antes del anuncio de la licitación.

**Fecha proyectada para la terminación:** primavera de 2022

Visite [www.cityofmesquite.com/PublicWorksProjects](http://www.cityofmesquite.com/PublicWorksProjects) para ver la información más reciente sobre este proyecto.

---



## Proyecto de reconstrucción de la Skyline Drive (desde Town East Boulevard hasta Peachtree Road)

**El plan:** la Skyline Drive será diseñada como una avenida de cuatro vías. La ubicación de la avenida se cambiará hacia el sur en la amplia vía pública para proporcionarle una zona de amortiguación adicional al vecindario residencial del norte. La zona de

amortiguación incluirá un área para un sendero de 12 pies de ancho y un muro de contención. La sección de la avenida consistirá en una pavimentación más gruesa para soportar el tráfico de camiones pesados.

**Lo que está sucediendo ahora y el trabajo programado para los próximos 30**

**días:** se presentó un diseño esquemático de la pavimentación y el ajardinado paisajístico. El 15 de marzo se celebrará una reunión del Grupo de Trabajo de Diseño. Después de que se examine el diseño preliminar, se empezará a desarrollar un diseño más detallado.

**Fecha proyectada para la terminación:** 2023

Visite [www.cityofmesquite.com/PublicWorksProjects](http://www.cityofmesquite.com/PublicWorksProjects) para ver la información más reciente sobre este proyecto.



**South Parkway en la bifurcación oeste del arroyo South Mesquite Creek: proyecto de pavimentación, servicios de agua, alcantarillado de aguas residuales, desagüe y control de erosión**

**El plan:** la reconstrucción de South Parkway, incluyendo pavimento, desagüe y servicios públicos desde Sybil Drive hasta U.S. 80. Las mejoras al canal del arroyo South Mesquite Creek incluirán el enderezamiento del canal y la adición de estabilización de la pendiente para tratar la grave erosión del canal. El proyecto se desarrollará en segmentos que se identificarán en función del financiamiento.

**Lo que está sucediendo ahora y el trabajo programado para los próximos 30**

**días:** el consultor de la Ciudad analizó el flujo de la corriente y cómo le afecta el puente debajo de Sybil Drive, y también evaluará el desagüe de la calle. El consultor elaboró una representación esquemática de posibles mejoras en la calle, el desagüe y la acera para que la Ciudad la revise. Los comentarios de la Ciudad para completar el estudio se presentarán a los ingenieros consultores.

**Fecha proyectada para la terminación:** el estudio se completará en el verano de 2021

Visite [www.cityofmesquite.com/PublicWorksProjects](http://www.cityofmesquite.com/PublicWorksProjects) para ver la información más reciente sobre este proyecto.